



FINANCE A PRÁVO 16. 03. 2012

Příspěvek na bydlení pomáhá nejen sociálně slabším

Zda máte na příspěvek na bydlení nárok, o tom rozhodují čísla. Zákon hovoří zcela jasně - příspěvek na bydlení vám náleží, pokud vaše náklady spjaté...

Příspěvek na bydlení je pomocí pro ty, jejichž příjmy jsou velice nízké a jen těžko lze s nimi pokrýt základní výdaje, kam se řadí právě i platby nájemného nebo další náklady související s užíváním bytu. Mohou ho získat celé rodiny nebo jednotlivci, a to při splnění určitých podmínek. Nárok na příspěvek na bydlení se hodnotí podle příjmů za předchozí kalendářní

čtvrtletí.

PŘEČTĚTE SI NOVÝ AKTUALIZOVANÝ ČLÁNEK O PŘÍSPĚVKU NA BYDLENÍ

Podobně jako další typy sociálních dávek, i **příspěvek na bydlení** je legislativně upraven **zákonem č. č. 117/1995 Sb. o státní sociální podpoře**. Za náklady na bydlení je považováno nejen samotné nájemné, ale také platby, které slouží k úhradě služeb přímo souvisejících s bydlením, například plyn, vodné a stočné nebo elektřina. Za jakých podmínek můžete **příspěvek na bydlení** získat? O všem důležitém, co se k tomuto tématu vztahuje, **informuje dnešní článek**.

Příspěvek na bydlení vám může velice pomoci.

Podle čeho se příspěvek na bydlení přiznává?

Zda máte na **příspěvek na bydlení** nárok, o tom rozhodují čísla. **Zákon** hovoří zcela jasně - příspěvek na bydlení vám náleží, pokud vaše náklady spojené s bydlením přesahují částku **součinu rozhodného příjmu** v rodině a **koeficientu 0,30** (na území hlavního města Prahy pak **0,35**) a také pokud **součin rozhodného příjmu** v rodině a **koeficientu 0,30** (nebo 0,35) není **vyšší než částka normativních nákladů** na bydlení.

• Co jsou normativní náklady na bydlení?

Normativní náklady na bydlení představují průměrné náklady vypočítané podle **velikosti obce a podle počtu členů** v dané domácnosti. Každoročně se **částky mění** a jsou zaneseny ve vzpomínaném zákoně o státní sociální podpoře. Výše těchto částek se také odvíjí od toho, zda se jedná o byt, ve kterém bydlíte na základě nájemní smlouvy (Víte, co všechno musí **nájemní smlouva** obsahovat?), nebo o družstevní či v osobním vlastnictví. Následující **tabulky** přináší informace o tom, jak jsou normativní náklady vypočítány **pro rok 2012**.

Normativní náklady na bydlení pro nájemní byty platné od 1. 1. 2012 do 31. 12. 2012 v Kč měsíčně					
Počet osob v domácnosti	Počet obyvatel obce				
	Praha	nad 100 tis.	50 000 - 99 999	10 000 - 49 999	do 9 999
1	7 068	5 616	5 352	4 563	4 379
2	10 144	8 157	7 796	6 715	6 464
3	13 813	11 214	10 742	9 330	9 001
4 a více	17 269	14 135	13 565	11 862	11 466

Normativní náklady na bydlení pro družstevní byty a byty vlastníků platné od 1. 1. 2012 do 31. 12. 2012 v Kč měsíčně					
Počet osob v domácnosti	Počet obyvatel obce				
	Praha	nad 100 tis.	50 000 - 99 999	10 000 - 49 999	do 9 999
1	4 053	4 053	4 053	4 053	4 053
2	6 042	6 042	6 042	6 042	6 042
3	8 421	8 421	8 421	8 421	8 421
4 a více	10 699	10 699	10 699	10 699	10 699

Jaká může být výše příspěvku na bydlení?

O tom, **kolik peněz** v rámci příspěvku na bydlení budete dostávat, rozhoduje celkem jednoduchý výpočet. Jedná se o **rozdíl mezi normativními náklady na bydlení a rozhodným příjmem** rodiny **vynásobený daným koeficientem 0,30 nebo 0,35**. Nastane-li situace, že příjem rodiny, který je započítáván při rozhodování o nároku na **příspěvek na bydlení**, nedosahuje částky životního minima, pak se i tak operuje s částkou životního minima dané rodiny.

Příspěvek na bydlení - žádost

Formuláře žádosti o příspěvek na bydlení je možné stáhnout na **internetových stránkách** Ministerstva práce a sociálních věcí nebo vyzvednout na **úřadu práce**. Pro konkrétnější představu o tom, jaké informace do ní budete muset uvádět, přinášíme **shrnutí v bodech**. Co všechno tedy žádost o příspěvek na bydlení obsahuje?



- jméno a příjmení žadatele
- titul
- rodné číslo
- adresa trvalého pobytu
- určení bytu
- telefon
- email
- zda měl žadatel v daném období příjmy (kromě příspěvku na dítě a rodičovského příspěvku) a k jakému čtvrtletí jsou započítávány
- zda je žadatel nezaopatřený o jaký byt se jedná (nájemní, družstevní nebo v osobním vlastnictví)
- osobní údaje dalších osob v domácnosti, které jsou v daném bytě přihlášeny k trvalému pobytu
- od kdy do kdy chce žadatel dávky přiznat
- údaje o tom, kam je třeba příspěvek na bydlení zasílat (číslo bankovního spojení, případně poštovní poukázkou)
- další údaje pro vyplacení dávky v rámci území Evropské unie
- prohlášení žadatele o pravdivosti uvedených údajů

Jak dlouho může být příspěvek na bydlení vyplácen?

K vyplácení příspěvku na bydlení se váže časové omezení doby, po kterou může rodina nebo jednotlivec tuto pomoc využívat. Výjimkou jsou domácnosti, ve kterých žijí osoby **nad 70 let věku**. Ve všech ostatních případech může být vyplácení uskutečněno maximálně **po dobu 84 měsíců** za posledních **10 kalendářních let**.



Neoprávněné pobírání příspěvku

Uvede-li žadatel **nepřavdivé informace**, na jejichž základě mu bude uznán nárok na vyplácení příspěvku, pak ho v případě odhalení čekají sankce. Pokud se prokáže, že se jednalo pouze o chybu, **vrací se** všechny neoprávněně vyplacené částky úřadu zpět, v případě, že osoba předkládala nesprávné údaje úmyslně, může být takové jednání kvalifikováno jako **trestný čin podvodu**, u něhož následně hrozí trest v podobě odnětí svobody.

Chcete-li **příspěvek na bydlení** pobírat i vy, podejte si **žádost** místnímu úřadu práce, který tyto žádosti schvaluje. Máte-li zřízen elektronický podpis, pak je možné vyřídit podání i přes internetové stránky Ministerstva práce a sociálních věcí.